VENDITA

Trilocale con Studio

Rif. annuncio: v169

Prezzo: € 260.000

Superficie: 164 MQ

Locali: 4

Esposizione: Sud-Ovest

Riscaldamento: autonomo a caloriferi

Classe energetica: E

Stato immobile: Abitabile

Anno di costruzione: 1980









Descrizione:

Bergamo, nella servitissima zona di Celadina, proponiamo in vendita ampio trilocale con studio in contesto di villa bifamiliare edificata nel 1.980 composta da due unità abitative completamente indipendenti con rispettive autorimesse. Appartamento posto al piano terra di circa 107 mq con soffitti h.3 m è composto da ingresso tramite il giardino frontale, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile attualmente semi separata dal soggiorno, uno studio, disimpegno notte, due camere matrimoniali e un bagno finestrato.Possibilità di creare la terza camera da letto. Area esterna con giardino di c.a. 320mq. Attraversando la rampa del box si accede al piano interrato di c.a. 51 mq con locale deposito h.2,3m anche ad uso taverna con camino e un box singolo ampio. Possibilità di parcheggio altre autovetture sulla rampa del box. Nessuna spesa condominiale. Possibilità di acquisto anche dell’intera villa. Immobile ben tenuto con buone finiture ma con alcuni lavori di aggiornamento da eseguire. Ottimo rapporto qualità/prezzo. Molto interessante: da vedere!!

In evidenza:

- ampi spazi interni
- box
- giardino
- posizione strategica
- taverna con camino

© 2026 Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare
Via Zambianchi, 2 – 24121 Bergamo · P.IVA 03319050161
Tel +39 035.4284758 · studio@brigattimmobiliare.it