VENDITA

Negozio/Ufficio Torre Boldone

Via Reich

Rif. annuncio: v166

Prezzo: € 250.000

Spese condominiali: € 1.750

Superficie: 178 MQ

Locali: 4

Esposizione: Nord-Est / Sud-Ovest

Riscaldamento: autonomo ad aria

Classe energetica: D - 381,25-34,18 Kwh/mqa

Stato immobile: Recente

Anno di costruzione: 1999









Descrizione:

Torre Boldone, Via Reich confine con Bergamo, su strada di fortissimo passaggio proponiamo in vendita un recente Negozio del ’99 posto al piano terra di c.a. 178mq composto da: doppio ingresso fronte strada, 6 vetrine fronte strada di forte passaggio, un ampio ufficio open space ulteriormente divisibile, 3 uffici, 2 archivi, antibagno e doppi servizi. Riscaldamento e raffrescamento autonomi ad aria. Al piano interrato troviamo un ‘autorimessa doppia in profondità che ospita gli impianti del negozio. Numerosi posti auto interni condominiali. Accatastato come negozio, molto interessante anche ad uso ufficio. Bellissimo: da vedere!!

In evidenza:

- ampi spazi interni
- climatizzato
- posizione strategica
- recente
- vetrine su strada

© 2026 Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare
Via Zambianchi, 2 – 24121 Bergamo · P.IVA 03319050161
Tel +39 035.4284758 · studio@brigattimmobiliare.it