

VENDITA**Rif.v137****Bergamo**Zona: Bergamo, Q.re Finardi
Via

PREZZO: **599.000,00 €**
TIPOLOGIA: **Quadrilocale - oltre**
SUPERFICIE: **131 mq**
STATO: **Recente - 2013**
ESPOSIZIONE: **Sud-Est**
BOX: **2 Singoli**
SPESE: **2.000,00 € / annue**
RISCALDAMENTO: **Centralizzato
a consumo**
CLASSE
ENERGETICA: **A - 21,18 kwh/mqa**



Bergamo, nel rinomato q.re Finardi, in palazzina moderna edificata nel 2013 in classe A, proponiamo in vendita splendido quadrilocale posto al secondo piano di c.a. 121 mq oltre a terrazze composto da: ingresso con disimpegno attrezzato con armadiature, luminoso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, fantastica terrazza abitabile 230cm di profondità di c.a. 17mq, disimpegno notte attrezzato con armadiature su misura, due camere singole di cui una adibita a studio, una camera matrimoniale con balcone, una bagno cieco, un bagno finestrato e ripostiglio attrezzato con lavatrice. Completano la proprietà un box quasi doppio (4,53mx5,3m prof.) con ripostiglio ad uso cantina sul fondo e un box singolo ampio (3,85mx5,3m prof.). Possibilità 3° box nelle immediate vicinanze. Finiture di alto livello, tapparelle elettriche orientabili, riscaldamento a pavimento centralizzato a consumo, domotica, vmc insonorizzata, climatizzazione, pannelli solari, zanzariere, impianto d'allarme. Libero a fine 2024.

DA EVIDENZIARE:

- palazzina moderna
- zona strepitosa
- ultime tecnologie costruttive
- terrazza abitabile
- ogni comfort
- due grandi box

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it