

**VENDITA**

**Rif.v119**

**Bergamo**

Zona: Bergamo, Stazione  
Via Bonomelli

PREZZO: **119.000,00 €**  
TIPOLOGIA: **Quadrilocale - oltre**  
SUPERFICIE: **117 mq**  
STATO: **Abitabile - 1965**  
ESPOSIZIONE: **Ovest**  
BOX: **Singolo**  
SPESE: **2.090,00 € / annue**  
RISCALDAMENTO: **Centralizzato  
a consumo**  
CLASSE  
ENERGETICA: **E - 136,12 kwh/mqa**



Bergamo, vicinanze stazione, proponiamo in vendita un quadrilocale di 115 mq oltre a 7 mq di balconi, posto al 5° piano su un totale di 7 composto da: ingresso, disimpegno con ripostiglio, soggiorno con balcone panoramico e climatizzazione, cucina separata abitabile con altro balcone panoramico, disimpegno notte, tre camere e un bagno finestrato. Soffitti altezza 3 metri. Completano la proprietà una cantina e un posto auto condominiale. Possibilità ampio box singolo a parte (€ 25.000). Palazzina dotata di efficiente servizio di portineria. L'immobile s

**DA EVIDENZIARE:**

- piano alto
- balconi panoramici
- servizio di portineria
- box e cantina
- posto auto condominiale

**Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare**

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it