VENDITA

Rif.v112

Alzano Lombardo

Zona:
Via

PREZZO:	**119.000,00 €**
TIPOLOGIA:	**Trilocale**
SUPERFICIE:	**106 mq**
STATO:	**Abitabile - 1963**
ESPOSIZIONE:	**Est**
BOX:	**Singolo**
SPESE:	**0,00 € / annue**
RISCALDAMENTO:	**Autonomo**
CLASSE ENERGETICA:	**F - 274,93 KWH/MQA**

Alzano Lombardo, adiacente all´ex Cartiera Pigna, proponiamo particolare appartamento posto al secondo nonchè ultimo piano senza ascensore inserito in una bella villa del´63. L´immobile è composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno con camino e zona pranzo con panoramica terrazza abitabile, cucina separata abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale con balcone, camera doppia e bagno finestrato. Completano la proprietà un ampio box singolo (8m x 2,2m), una cantina con piccolo spazio ad uso orto e un solaio condominiale.
Seppur tenuto molto bene risulta parzialmente da riattare internamente.Nessuna spesa condominiale. Vicinanze al centro storico e alla fermata della TEB. Da vedere!!

DA EVIDENZIARE:

- ultimo piano
- terrazza abitabile
- vicinanze tutti i servizi
- box ,cantina e solaio

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare
Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161
Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it