

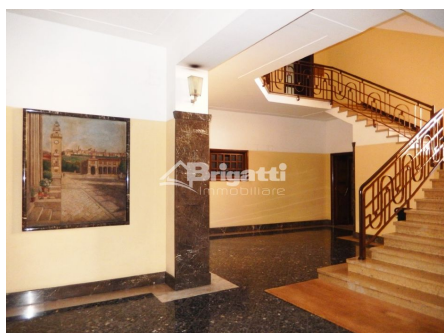
VENDITA

Rif.v111

Bergamo

Zona: Bergamo, Poste centrali
Via Verdi

PREZZO: **550.000,00 €**
TIPOLOGIA: **Quadrilocale - oltre**
SUPERFICIE: **202 mq**
STATO: **Da ristrutturare - 1962**
ESPOSIZIONE: **Sud-Est**
BOX: **Singolo**
SPESE: **3.400,00 € / annue**
RISCALDAMENTO: **Teleriscaldamento**
CLASSE
ENERGETICA: **E - 101,38 KWH/MQA**



Bergamo, zona poste centrali, proponiamo in vendita in signorile contesto, luminoso appartamento di grande metratura c.a. 202 mq con soffitti h.3,35 m da ristrutturare internamente posto al terzo piano con ascensore, composto da: disimpegno d'ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina separata abitabile con balcone vista città alta, ampio studio (4° camera), grande disimpegno notte attrezzabile con armadiature, una camera singola con bagno privato finestrato, due camere matrimoniali, un secondo bagno finestrato e un comodo ripostiglio. Completano la proprietà una cantina e un solaio. Posto auto a rotazione. Possibilità di un ampio box singolo a parte (€ 40.000). Teleriscaldamento a consumo con contocalorie individuali. Incentivi fiscali per ristrutturazione. Immo

DA EVIDENZIARE:

- panoramico
- piano alto
- luminosissimo
- prestigioso contesto
- ascensore
- box, cantina e solaio

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it