VENDITA

Rif.v109

Bergamo

Zona:
Via Mameli

PREZZO:	**119.000,00 €**
TIPOLOGIA:	**Commerciali**
SUPERFICIE:	**70 mq**
STATO:	**Abitabile - 1991**
ESPOSIZIONE:	**Ovest**
BOX:	**Posto Auto**
SPESE:	**380,00 € / annue**
RISCALDAMENTO:	**Autonomo**
CLASSE ENERGETICA:	**G - 247 kwh/mqa**

Bergamo, nella zona di Colognola, su strada di forte passaggio proponiamo in vendita negozio di c.a. 70 mq con un posto auto esclusivo. Il negozio è composto da un ingresso fronte strada e da uno sul retro, parte frontale ad uso negozio con un vano separato ad uso ufficio, ampia vetrina fronte strada, retro negozio ad uso laboratorio fornito di CANNA FUMARIA, antibagno e bagno finestrato. Un posto auto di proprietà all´interno della corte. Vetrine antisfondamento, climatizzazione ed impianto elettrico da 30kw. Basse spese condominiali. Ottimo rapporto qualità/prezzo!!

DA EVIDENZIARE:

- strada di passaggio
- canna fumaria
- posto auto
- ottimo contesto
- basse spese condominiali
- vetrina antisfondamento

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare
Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161
Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it