

VENDITA**Rif.v105****Bergamo**Zona: Bergamo, Conca Fiorita
Via Conca Fiorita

PREZZO: **395.000,00 €**
TIPOLOGIA: **Trilocale**
SUPERFICIE: **103 mq**
STATO: **Recente - 2011**
ESPOSIZIONE: **Sud-Ovest**
BOX: **Doppio**
SPESE: **2.500,00 € / annue**
RISCALDAMENTO: **A pavimento**
CLASSE
ENERGETICA: **A - 28,58 kwh/mq**



Conca Fiorita, zona tranquilla e ben servita, in piccolo contesto di sole 7 unità abitative, vendiamo lussuoso ultimo piano travi a vista in signorile palazzina costruita nel 2011 in classe A. L'appartamento è un trilocale composto da: ingresso, luminoso soggiorno panoramico esposto a sud con splendida vista città alta, cucina a vista, comodissima lavanderia, balcone panoramico con affaccio nel verde e su città alta, disimpegno notte, due camere, altro balcone e doppi servizi. Box doppio in profondità. Tapparelle elettriche, climatizzazione, zanzariere, parzialmente arredato, vista incantevole, luminosità, riscaldamento a pavimento centralizzato a consumo, pannelli solari per produzione acqua calda. Numerosi posti auto fronte casa. Finiture interne di altissimo livello. Libero subito. **NESSUNA SPESA DI MEDIAZIONE AGENZIA.**

DA EVIDENZIARE:

- ultimo piano
- travi a vista sbiancate
- finiture di alto livello
- doppi servizi
- ascensore
- panoramico
- luminosissimo
- parzialmente arredato

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it