

VENDITA

Rif.v079

Bergamo

Zona: Bergamo Centro
Via Mazzi

PREZZO: **219.000,00 €**
TIPOLOGIA: **Trilocale**
SUPERFICIE: **115 mq**
STATO: **Abitabile - 1960**
ESPOSIZIONE: **Sud-Est**
BOX: **Singolo**
SPESE: **2.800,00 € / annue**
RISCALDAMENTO: **Centralizzato
a consumo**
CLASSE
ENERGETICA: **G - 354,07 kwh/mqa**



Bergamo, Via Mazzi, laterale via Frizzoni zona residenziale privata tranquilla e riservata, inserito in signorile contesto trilocale di ampia metratura c.a. 114 mq oltre a piccolo giardino di c.a. 25 mq, parzialmente ristrutturato posto al piano rialzato e composto da: ingresso, disimpegno, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina separata abitabile con balcone (ristrutturata), disimpegno notte, due camere matrimoniali, doppi servizi (ristrutturati) e comodissimo ripostiglio. Dalla camera si accede al piccolo giardino che è fornito anche d'ingresso indipendente dal corsello dei box. Completano la proprietà una spaziosa cantina e un box singolo. Videosorveglianza, impianti rifatti e serramenti nuovi doppi vetri e legno. Da vedere!!

DA EVIDENZIARE:

- zona tranquilla e residenziale
- luminoso
- spazi ampi
- parzialmente ristrutturato
- box e cantina

Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it