

VENDITA

**Rif.v054**

**Bergamo**

Zona: Bergamo, San Colombano  
Via Crocefisso

PREZZO: **450.000,00 €**  
TIPOLOGIA: **Quadrilocale - oltre**  
SUPERFICIE: **170 mq**  
STATO: **Nuovo - 2017**  
ESPOSIZIONE: **Sud**  
BOX: **Doppio**  
SPESE: **0,00 € / annue**  
RISCALDAMENTO: **A pavimento**  
CLASSE  
ENERGETICA: **A - da progetto**



Bergamo, nella rinomata e tranquilla zona di San Colombano, vendiamo in piccolo contesto di sole tre unità abitative servito da ascensore meraviglioso quadrilocale in costruzione posto al piano rialzato di c.a. 140 mq con giardino di c.a. 310 mq e box doppio. Il progetto prevede ampio soggiorno con zona pranzo, cucina separata abitabile, disimpegno notte, tre camere, doppi servizi e lavanderia. Riscaldamento autonomo a pavimento. Capitolato di ottimo livello con finiture personalizzabili. Consegna prevista per Ottobre 2017. Classe A da progetto. Dotato di ogni comfort. Straordinario rapporto qualità/prezzo !!

DA EVIDENZIARE:

- Zona tranquilla
- Piccolo contesto
- Giardino
- Box doppio
- Classe B
- Finiture di ottimo livello