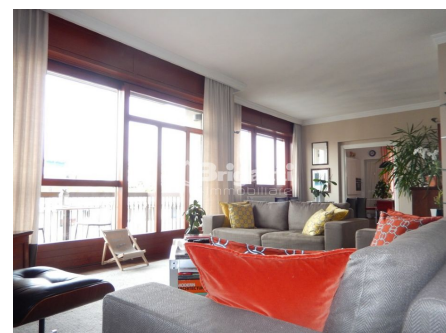
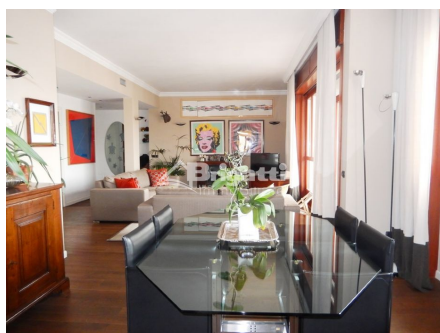


**VENDITA****Rif.v029****Bergamo**

Zona: Bergamo Centro

Via Paglia

PREZZO: **580.000,00 €**  
TIPOLOGIA: **Quadrilocale - oltre**  
SUPERFICIE: **150 mq**  
STATO: **Recente - 1970**  
ESPOSIZIONE: **Nord-Ovest**  
BOX: **Singolo**  
SPESE: **3.500,00 € / annue**  
RISCALDAMENTO: **Centralizzato  
a consumo**  
CLASSE  
ENERGETICA: **F - 163,88 kwh/mqa**



Panoramico quadrilocale di c.a. 150mq oltre terrazzi posto all'ultimo piano in zona centralissima, elegantemente ristrutturato da architetto e composto da: ingresso con disimpegno, ampio e luminoso soggiorno con magnifica vista città alta e terrazzino abitabile, ampia sala da pranzo, grande cucina abitabile separata con balcone, un bagno a servizio della zona giorno, una lavanderia, disimpegno notte, una camera/studio, un'altra camera con bagno privato e splendida suite matrimoniale con cabina armadio e bagno privato. Completano la proprietà un ampio box singolo, un posto auto interno e cantina. Climatizzazione canalizzata, tapparelle elettriche con comando centralizzato, sofisticato impianto d'allarme. Strepitoso !!

**DA EVIDENZIARE:**

- ultimo piano panoramico
- splendida vista città alta
- libero su tre lati
- signorile contesto
- completamente ristrutturato da architetto
- eleganti finiture interne
- grande attenzione ad ogni particolare
- impianto d'allarme
- climatizzazione canalizzata
- centralissimo

**Brigatti Immobiliare di Brigatti Cesare**

Via Zambianchi, 2 :: 24121 Bergamo :: P.IVA 03319050161

Tel +39 035.4284758 :: studio@brigattimmobiliare.it :: www.brigattimmobiliare.it