

AFFITTO

Rif.a126

Bergamo

Zona: Bergamo Centro
Via Borfuro

CANONE: **1.000,00 €/mese**
TIPOLOGIA: **Commerciali**
SUPERFICIE: **86 mq**
STATO: **Nuovo - 1965**
ESPOSIZIONE: **Sud-Ovest**
BOX: **Non presente**
SPESE: **2.000,00 € / annue**
RISCALDAMENTO: **Teleriscaldamento**
CLASSE
ENERGETICA: **G - 149,50 kwh/mqa**



Bergamo, Via Borfuro adiacente al tribunale, affittiamo splendido ufficio di c.a. 86 mq posto al 2° piano servito da ascensore, completamente ristrutturato a nuovo nel 2024, composto da: ingresso con ampio disimpegno per sala d'attesa, 3 vani ad uso ufficio di cui uno con balcone di c.a. 6 mq, bagno finestrato. Teleriscaldamento a consumo con caloriferi. Parcheggio pubblico proprio di fronte. Ideale come studio professionale. Canone di locazione € 1.000 + iva /mese. Molto interessante: da vedere!!

DA EVIDENZIARE:

- ristrutturato
- posizione strategica
- parcheggio vicinanze